
04008741708050008



8207

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 874**

17 Αυγούστου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 18177 (1)

Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση Δυτική πλευρά παραλίας Τριόπετρα Δ.Δ. Ακουμίων του Δήμου Λάμπης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρ. 3, 4, 5, 7, 9, του ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ. Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του αρ. 1 του ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του αρ. 2 του ν.3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του ν.δ. 2344/1995 του άρθρου 52 παρ. 6 του ν.2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν.2240/1994 δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπ. Οικονομικών που είχαν μεταβιβαστεί σε Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν.2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 (παρ. 2 εδαφ. 10και παρ. 6) του ν.2503/1997, «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ.Α΄),

6. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/2004) απόφαση του Πρωθυπουργού «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

7. Το άρθρο 46 παρ. 21 του ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α/ 28.1.2004) «Περί αρμοδιοτήτων του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας».

8. Την αριθμ. 1063649/790/Α006/8.8.2004 απόφαση του Υπ: Οικονομίας & Οικονομικών, «Περί καταγραφής - διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν.3220/2004.

9. Την αριθμ. 6730/12.8.2003 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

10. Την από 10.5.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν.2971/19.12.2001 Αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση δυτική πλευρά παραλίας Τριόπετρα Δ.Δ. Ακουμίων του Δήμου Λάμπης.

11. Το από Νοέμβριο 2003 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 σε τρείς πινακίδες, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Ξεζωνάκη Στυλιανό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 27.4.2004 από τον υπάλληλο ΤΥΔΚ Ρεθύμνου Κιμωνή Μιχαήλ, θεωρήθηκε την 27.4.2004 από τον Προϊστάμενο ΤΥΔΚ Ρεθύμνου Κατικάκη Αντώνιο.

12. Την με αριθμ. πρωτ. 544.5/590/04/857/15.7.2004 σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ για τα όρια του αιγιαλού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 10.5.2004, Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 Αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση Δυτική πλευρά παραλίας Τριόπετρα Δ.Δ. Ακουμίων του Δήμου Λάμπης καθώς επίσης και το από Νοέμβριο του 2003 τοπογραφικό , υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 σε τρεις (3) πινακίδες το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Ξεζωνάκη Στυλιανό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια

της αποτύπωσης την 27.4.2004 από τον υπάλληλο ΤΥΔΚ Ρεθύμνου Κιμιωνή Μιχαήλ, θεωρήθηκε την 27.4.2004 από τον Προϊστάμενο ΤΥΔΚ Ρεθύμνου Κατικάκη Αντώνιο.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε από την Αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται.

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, 3, ... 8.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄ ... 8΄.

Καθορίζει ζώνη παραλίας πλάτους 15 μέτρων διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2. του ν. 2971/2001. Η αρχικώς καθορισμένη οριογραμμή παλαιού αιγιαλού (κυανού χρώματος) ταυτίζεται με την οριογραμμή παραλίας. Δεν υπάρχουν κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η απόφαση αυτή μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 18 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟ Υ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ν. 2971/12.12.2001, ΦΕΚ 285, τ.Α΄)

Για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση Τριόπετρα (δυτική πλευρά) του ΔΔ Ακουμίων του Δήμου Λάμπης, κατόπιν της αριθμ. 6218/19.9.2003 αίτησης του ίδιου Δήμου.

Ρέθυμνο: 10.5.2004

Οι υπογεγραμμένοι:

1. Χρυσάνθη Ψαρουδάκη, Τοπογράφος Μηχανικός - Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου, ως πρόεδρος

2. Νικόλαος Καλιτσουνάκης, Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ, Υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως μέλος

3. Βασίλειος Σκουντής, Λιμενάρχης Ρεθύμνου, ως μέλος

4. Νικόλαος Κομηνάτος, Πολιτικός Μηχανικός - Αν/της Δ/ντής της Δ/νσης Πολεοδομίας Ρεθύμνου, ως αναπληρωματικό μέλος

5. Αικατερίνη Τσουκαλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός - Δ/ντρια της Δ/νσης ΠΕΧΩ Κρήτης, ως μέλος, απούσα, αποτελούντες την Επιτροπή Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν.2971/ 12.12.2001 και την υπ' αριθμ. 1231/13.3.2002 Απόφαση του Προϊστάμενου της Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης, συγκληθείσα με την υπ' αριθμ. 1216/20.11.2003 πρόσκληση της Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το υπό του Ξεζωνάκη Στυλιανού, αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού, συνταχθέντος από Νοέμβριο 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο ελέγχθηκε από τον Κιμιωνή Μιχαήλ, υπάλληλο της ΤΥΔΚ Νομού Ρεθύμνου στις 27.4.2004 και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας Κατικάκη Αντώνιο στις 27.42004

2. Το από 17.10.2003 σχετικό πρακτικό της Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού Παραλίας.

3. Την υπ' αριθμ. 15/7.4.1989 (ΦΕΚ 240/25.4.1989) αρχική απόφαση Νομάρχη Ρεθύμνου για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας στην συγκεκριμένη περιοχή.

4. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 και ΦΕΚ 285/19.12.2001, τ.Α΄) «Αιγιαλός, Παραλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 9 δηλαδή:

- Η περιοχή είναι αμμοχαλικώδης καθ' όλο το μήκος της ακτογραμμής.
- Η κλίση του εδάφους είναι πολύ μικρή (περίπου 5%)
- Τα βάθη καθ' όλο το μήκος της ακτογραμμής είναι περίπου 10 μέτρων σε απόσταση 500 μέτρων.
- Το ανάπτυγμα πελάγους είναι πολύ μεγάλο σε όλη την περιοχή και επηρεάζεται κυρίως από ανέμους νότιους και νοτιοδυτικούς.
- Κτίσματα στη ζώνη αιγιαλού δεν υπάρχουν καθ' όλο το μήκος της ακτογραμμής.
- Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα στην περιοχή.
- Δεν υφίσταται Κτηματολόγιο και ζώνη αρχαιολογικής προστασίας, ούτε προστατευόμενα ευπαθή οικοσυστήματα.
- Η υπό καθορισμό περιοχή είναι εκτός σχεδίου πόλης και εκτός ορίων οικισμών.

5. Την εκ της επί τόπου μετάβασης σχηματισθείσα αντίληψη για το πλατύς της βρεχόμενης ζώνης ξηράς, αποφασίζει:

Επανακαθορίζει σύμφωνα με το παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3 ... 8, της οποίας οι κορυφές έχουν συντεταγμένες του κρατικού δικτύου.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Γ, 2΄, 3΄ ... 8΄, η οποία ορίζεται παράλληλα προς τη γραμμή αιγιαλού και σε απόσταση 15.00 m για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας με τη θάλασσα.

Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας.

Ρέθυμνο, 10 Μαΐου 2004

Τα Μέλη
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΚΟΥΝΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΜΗΝΑΤΟΣ

Αριθμ. 18921 (2)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, στην περιοχή Πιλαλήματα - Καλό Νερό του Δήμου Μακρύ Γιαλού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των αρ. 3, 4, 5, 7, 9 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α/19.12.2001), «περί αιγιαλού και παραλίας».

2) Τις διατάξεις του αρ. 1 του ν.δ. 439/1970, «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3) Τις διατάξεις του αρ. 2 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4) Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 93/Γ/2.4.2004, με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

5) Το άρθρο 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α/ 28.1.2004), σύμφωνα με το οποίο αρμοδιότητες του

Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39, του ν.2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

6) Το υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/6.8.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

7). Την από 18.4.2005 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην περιοχή Πιλαλήματα - Καλό Νερό του Δήμου Μακρύ Γιαλού και το από Νοέμβριο 2004 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000, το οποίο έχει συνταχθεί από τους Ελευθέριο Βασιλειάδη - Τοπογράφο Α.Τ.Ο. και Κωστή Μανιαδάκη Πολιτικό Μηχανικό, σε δυο (2) πινακίδες.

Ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 18.4.2005 από την Βαρσαμίδη Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.

8) Την από 7.11.2004 αίτηση του Λαμπαδάριου Επαμεινώντα , που ζητά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή.

9) Το υπ' αριθμ. Φ. 544.5/353/05 ΣΧ 15585/30.3.2005 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τις οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας, όπως τις έχει προτείνει η αρμόδια επιτροπή, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 18.4.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής περί χάραξης των ορίων του αιγιαλού, παραλίας στην περιοχή Πιλαλήματα - Καλό Νερό του Δήμου Μακρύ Γιαλού και το από Νοέμβριο 2004 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000, το οποίο έχει συνταχθεί από τουςι Ελευθέριο Βασιλειάδη - Τοπογράφο Α.Τ.Ο. και Κωστή Μανιαδάκη Πολιτικό Μηχανικό, σε δυο (2) πινακίδες και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 18.4.2005 από την Βασαρμίδη Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5- ... -41 - 42 - 43 - 44.

Η οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1΄-2΄-3΄-4΄-5΄- ... -43΄-44΄. Η Ζώνη παραλίας πλάτους 10,0 μ. για την εξυπηρέτηση των αναγκών των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν.2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 18 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

Αριθμ. 2341 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2,933 στρεμμάτων, στη θέση "Σφουγγομάλι", περιφέρειας Δήμου Αγίου Νικολάου, Νομού Λασιθίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 και 24 παρ. 1 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του ν.998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α. του άρθρου 41 παρ.1 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 παρ. 8 του ν. 3208/2003.

β. του άρθρου 38 παρ.1

3. Τις διατάξεις των ν.2218/1994, 2240/1994, 2307/1995, 2503/1997

4. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.1980,

β. 182417/3049/24.9.1980

5. Τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 3 του ν.2040/23.4.1992, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003.

6. Την υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής, με εντολή Γενικού Γραμματέα, αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Δ/ντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κρήτης».

7. Την υπ' αριθμ. 899/19.4.2005 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Λασιθίου, περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση το χρονικό διάστημα μηνός Ιανουαρίου 2005, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δύο (2) στρεμμάτων και εννιακοσίων τριάντα τριών (933) τετρ. μέτρων, που βρίσκεται στη θέση "Σφουγγομάλι" του Δήμου Αγίου Νικολάου Νομού Λασιθίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Τ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση

Δυτικά: Δασική έκταση

Βόρεια: Δασική έκταση

Νότια: Δασωθείς αγρός

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 15 Ιουλίου 2005

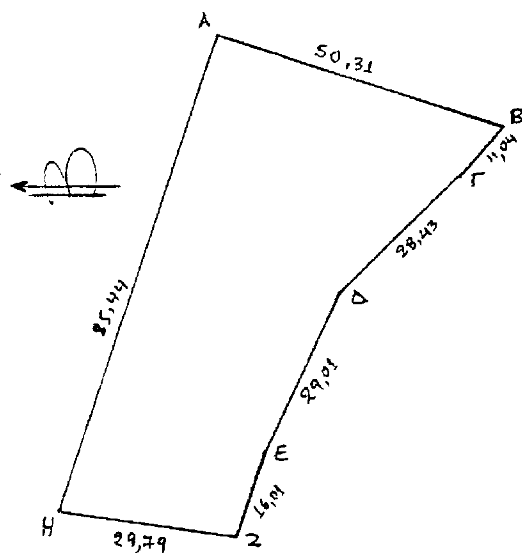
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

Ανήκει στην αριθμ. 2341/15.7.05 απόφαση Περιφέρειας Κρήτης

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που εκχερσώθηκε, στην θέση ''Σφουγγομάλι''
περιφέρειας Δήμου Αγίου Νικολάου Ν. Λασιθίου

ΓΕΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70 %





θέση εκχερσωθείσας έκτασης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- κλίμακα :1:1000
- (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α) : εκχερσωθείσα έκταση εμβαδού 2,933 στρ.

Άγιος Νικόλαος 18.4.2005

Ο Συντάκτης

Κουδουμάς Εμμ.
Δασολόγος



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΚΟΥ

ΤΑΜΙΩΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ηράκλειο .../.../2005

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

Άγιος Νικόλαος 19.4.2005

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΠΡΩΤΟΨΑΛΤΗ ΚΩΝ/ΝΑ
Δασολόγος

Αριθμ. 4386 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αλμυρού, για διάνοιξη οδού, στο οικοδομικό τετράγωνο, που περικλείεται από τις οδούς Αχιλλέως, Χίου, Τρ. Αργυροπούλου και Οικονομίδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄) «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (ν.1577/1985) και άλλες διατάξεις»,όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α΄).

3.Την υπ' αριθμόν 105/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

4. Το γεγονός ότι κατά της ανωτέρω Απόφασης ασκήθηκαν ενστάσεις.

5. Την υπ' αριθμόν 77/2005 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού, με την οποία απορρίφθηκαν οι ενστάσεις.

6. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής (ΦΕΚ 90 Α΄/ 15.4.1948).

7. Την υπ' αριθμόν 27/2005, θέμα 4°, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτή την υπ'αριθμόν 105/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού, και επειδή

1. Η προτεινόμενη να διανοιχθεί οδός, σε ένα τμήμα της, είναι ήδη αναγνωρισμένη σαν οδός προϋπάρχουσα του έτους 1923 (υπ' αριθμόν Τ.Υ. 80487 Απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας, ΦΕΚ 43 Δ7 24.1.1980).

2. Με την τροποποίηση θα διανοίγει το υπόλοιπο τμήμα της, ώστε να μην καταλήγει σε αδιέξοδο και να φθάνει ως την οδό Τρ. Αργυροπούλου. Έτσι θα βελτιωθούν οι κυκλοφοριακές και πολεοδομικές συνθήκες της περιοχής.

3. Με την τροποποίηση προκύπτει αύξηση των κοινοχρήστων χώρων της πόλης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης του Αλμυρού, στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Αχιλλέως, Τρ. Αργυροπούλου, Χίου και Οικονομίδου, και συγκεκριμένα την διάνοιξη της οδού που ενώνει την οδό Αχιλλέως με την οδό Τρ. Αργυροπούλου με την επιβολή προκηπίου πλάτους 1.5 μ εκατέρωθεν, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την υπ' αριθμόν 105/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού.

Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αλμυρού.

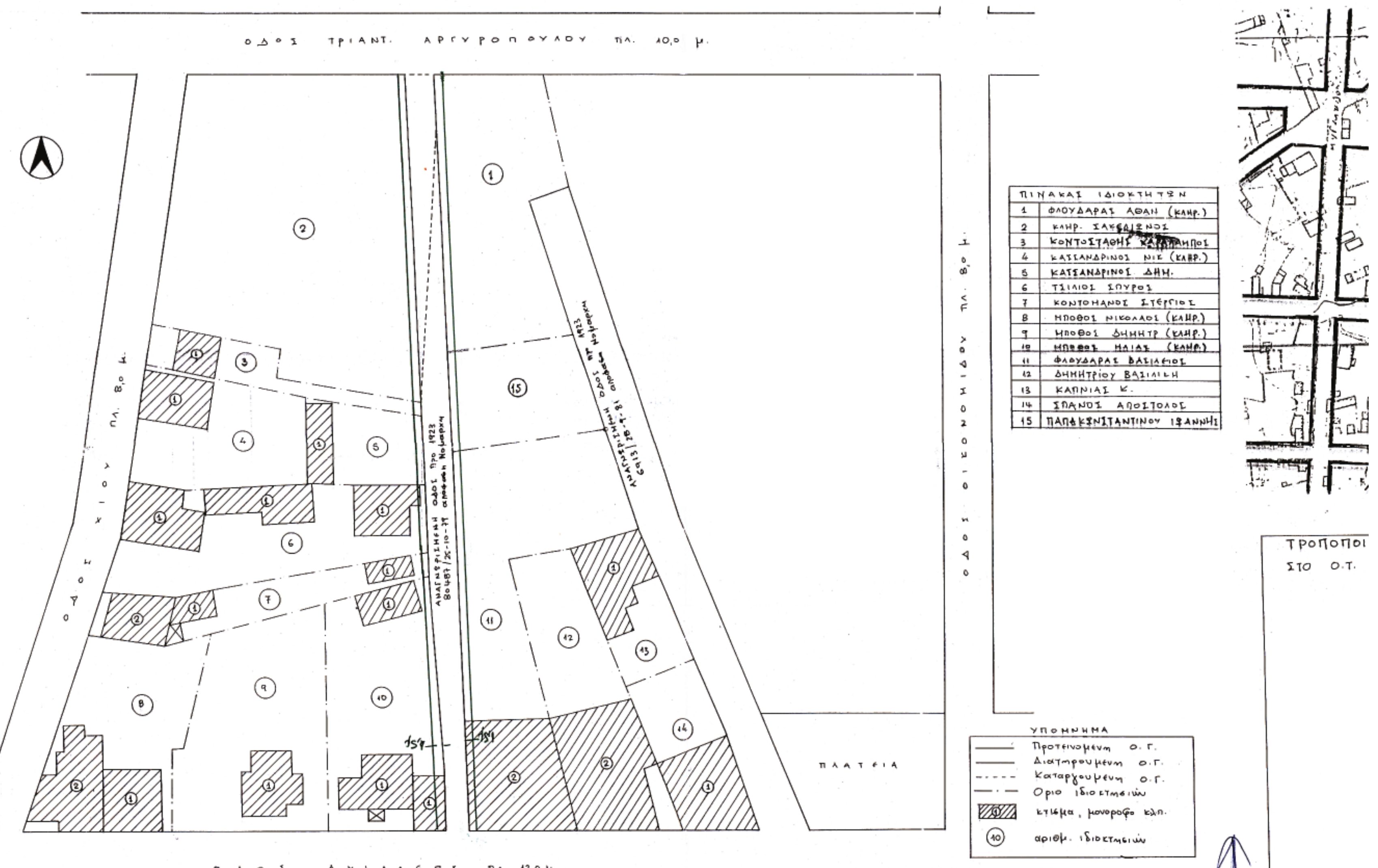
Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΕ. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία της δημοσίευσης.

Βόλος, 21 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ


ΟΔΟΣ ΤΡΙΑΝΤ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΠΛ. 10,0 μ.
ΟΔΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΟΥ ΠΛ. 8,0 μ.
ΟΔΟΣ ΑΧΙΛΛΕΩΣ ΠΛ. 12,0 μ.
ΟΔΟΣ ΧΙΟΥ ΠΛ. 8,0 μ.
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΗ ΟΔΟΣ προ 1923 80487/26-10-77 απόφαση Νομάρχη
ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΗ ΟΔΟΣ πρ 1923 6913/28-7-81 απόφαση Νομάρχη
ΤΡΟΠΟΠΟΙ
ΣΤΟ Ο.Τ.
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
1 ΦΛΟΥΔΑΡΑΣ ΑΘΑΝ (ΚΛΗΡ.)
2 ΚΛΗΡ.
3 ΚΟΝΤΟΣΤΑΘΗΣ
4 ΚΑΣΣΑΝΔΡΙΝΟΣ ΝΙΚ (ΚΛΗΡ.)
5 ΚΑΣΣΑΝΔΡΙΝΟΣ ΔΗΜ.
6 ΤΣΙΛΙΟΣ ΣΠΥΡΟΣ
7 ΚΟΝΤΟΜΑΝΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ
8 ΜΠΟΘΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΚΛΗΡ.)
9 ΜΠΟΘΟΣ ΔΗΜΗΤΡ (ΚΛΗΡ.)
10 ΜΠΟΘΟΣ ΗΛΙΑΣ (ΚΛΗΡ.)
11 ΦΛΟΥΔΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
12 ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
13 ΚΑΠΝΙΑΣ Κ.
14 ΣΠΑΝΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
15 ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Προτεινόμενη Ο.Γ.
Διατηρούμενη Ο.Γ.
Καταργούμενη Ο.Γ.
Όριο ιδιοκτησιών
κτίσμα, μονόροφο κλπ.
αριθμ. ιδιοκτησιών

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΛΜΥΡΟΥ ΓΙΑ ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΟΔΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. ΠΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΙΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΑΧΙΛΛΕΩΣ, ΧΙΟΥ, ΤΡ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΟΥ
Κλίμακα 1/500

ΘΕΩΡΗΣΗ 21/7/05
Η ΔΝΤΡΙΑ ΠΕΧΩΠΕ

Αναστασία Λουκίδου
Αρχ/τισ Μηχ/κός με Α βαθμό

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης του Αλμυρού, στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Αχιλλέως, Τρ. Αργυροπούλου, Χίου και Οικονομίδου και συγκεκριμένα την διάνοιξη της οδού που ενώνει την οδό Αχιλλέως με την οδό Τρ. Αργυροπούλου με την επιβολή προκηπίου πλάτους 1,5μ εκατέρωθεν.

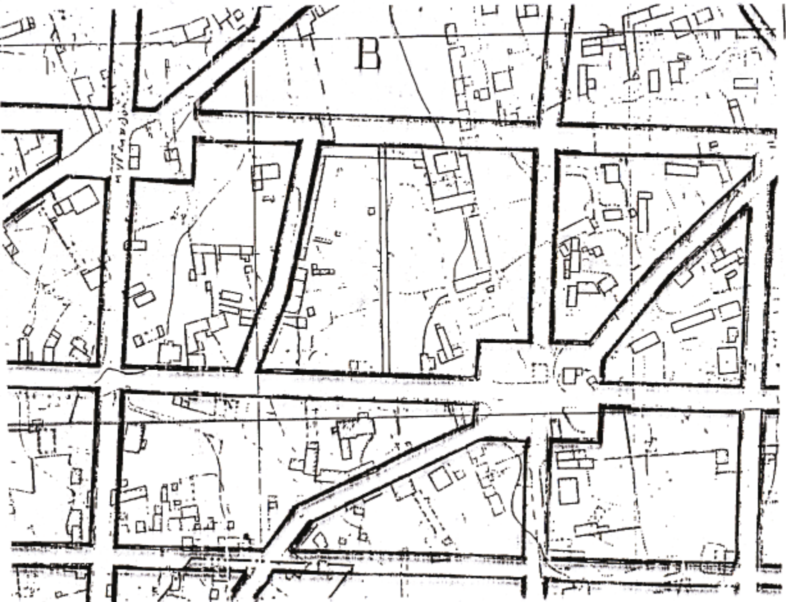
Εγκρίνεται ως παράρτημα της 4386/2005 απόφασης

ΒΟΛΟΣ 21/7/05

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ αρ. τεύχος Δ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΥΡΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. 88 (ΑΧΙΛΛΕΩΣ - ΧΙΟΥ - ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΟΥ).
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΛΜΥΡΟΣ ΜΑΡΤΙΟΣ 1994
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

...ΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
ΦΛΟΥΔΑΡΑΣ ΑΘΑΝ (ΚΛΗΡ.)
ΚΛΗΡ. ΣΑΚΕΛΛΙΣΝΟΣ
ΚΟΝΤΟΣΤΑΘΗΣ ΚΑ...
ΚΑΤΣΑΝΔΡΙΝΟΣ ΝΙΚ (ΚΛΗΡ.)
ΚΑΤΣΑΝΔΡΙΝΟΣ ΔΗΜ.
ΤΣΙΛΙΟΣ ΣΠΥΡΟΣ
ΚΟΝΤΟΜΑΝΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ
ΜΠΟΘΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΚΛΗΡ.)
ΜΠΟΘΟΣ ΔΗΜΗΤΡ (ΚΛΗΡ.)
ΜΠΟΘΟΣ ΗΛΙΑΣ (ΚΛΗΡ.)
ΦΛΟΥΔΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΑΠΝΙΑΣ Κ.
ΣΠΑΝΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

...ΠΟΜΝΗΜΑ
...ροτεινομενη Ο.Γ.
...ιατηρουμενη Ο.Γ.
...αταργουμενη Ο.Γ.
...ριο ιδιοκτησιών
...τισμα, μονοροφο κλπ.
...ριθμ. ιδιοκτησιών

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 50 %